



I nostriservizi

**PRATICHE
SOLUZIONI**



Visure online

| Id | Nome | Banca dati | Tempi |
|-----|---|---------------|--------|
| 1 | Visura ipotecaria persona fisica | Conservatoria | online |
| 2 | Visura ipotecaria persona giuridica | Conservatoria | online |
| 8 | Visura ipotecaria pregiudizievoli persona fisica | Conservatoria | online |
| 9 | Visura ipotecaria pregiudizievoli persona giuridica | Conservatoria | online |
| 10 | Ispezione ipotecaria online | Conservatoria | online |
| 213 | Visura ipotecaria immobile | Conservatoria | online |
| 16 | Nota di trascrizione online immobile | Conservatoria | online |
| 17 | Nota di trascrizione online persona fisica | Conservatoria | online |
| 18 | Nota di trascrizione online persona giuridica | Conservatoria | online |
| 30 | Visura catastale Italia persona fisica | Catasto | online |
| 31 | Visura catastale Italia persona giuridica | Catasto | online |
| 32 | Visura catastale IMU TARI e TASI | Catasto | online |
| 35 | Visura catastale persona fisica | Catasto | online |
| 36 | Visura catastale persona giuridica | Catasto | online |
| 37 | Visura catastale storica persona fisica | Catasto | online |



| Id | Nome | Banca dati | Tempi |
|-----|---|------------------|--------|
| 38 | Visura catastale storica persona giuridica | Catasto | online |
| 39 | Visura catastale immobile | Catasto | online |
| 40 | Visura catastale storica immobile | Catasto | online |
| 41 | Visura rendita catastale | Catasto | online |
| 50 | Ricerca persona Registro Imprese | Camera Commercio | online |
| 51 | Visura camerale ordinaria persona giuridica | Camera Commercio | online |
| 52 | Visura camerale storica persona giuridica | Camera Commercio | online |
| 56 | Visura camerale di protocollo | Camera Commercio | online |
| 57 | Visura camerale di deposito | Camera Commercio | online |
| 219 | Visura camerale ditta individuale | Camera Commercio | online |
| 220 | Visura camerale storica ditta individuale | Camera Commercio | online |
| 58 | Elenco soci | Camera Commercio | online |
| 59 | Scheda socio partecipazioni | Camera Commercio | online |
| 60 | Scheda socio storica | Camera Commercio | online |
| 61 | Scheda persona completa | Camera Commercio | online |
| 62 | Visura protesti persona fisica | Camera Commercio | online |



| Id | Nome | Banca dati | Tempi |
|----|---|------------------|------------------------|
| 63 | Visura protesti persona giuridica | Camera Commercio | online |
| 55 | Fallimenti e procedure concorsuali | Camera Commercio | online |
| 66 | Visura pregiudizievoli da Tribunale | Camera Commercio | online |
| 67 | Visura pregiudizievoli da Conservatoria | Conservatoria | online |
| 68 | Bilancio ottico sintetico | Camera Commercio | online |
| 74 | Visura assetti proprietari | Camera Commercio | online |
| 75 | Copia atto Camera di Commercio | Camera Commercio | online |
| 76 | Statuto impresa | Camera Commercio | online |
| 77 | Fascicolo società di persone | Camera Commercio | online |
| 78 | Fascicolo società di capitali | Camera Commercio | online |
| 79 | Fascicolo storico società | Camera Commercio | online |



Visure off line

| Id | Nome | Banca dati | Tempi |
|----|---|---------------|-----------|
| 3 | Visura ipotecaria Italia persona fisica | Conservatoria | 2 ore |
| 4 | Visura ipotecaria Italia persona giuridica | Conservatoria | 2 ore |
| 5 | Visura ipocatastale per immobile | Conservatoria | 2 ore |
| 6 | Visura ipocatastale persona fisica | Conservatoria | 2 ore |
| 7 | Visura ipocatastale persona giuridica | Conservatoria | 2 ore |
| 11 | Relazione ipotecaria completa | Conservatoria | 4 ore |
| 12 | Visura ipotecaria legale persona fisica | Conservatoria | 4 ore |
| 13 | Visura ipotecaria legale persona giuridica | Conservatoria | 4 ore |
| 14 | Archivio cartaceo Conservatoria persona fisica | Conservatoria | 7 giorni |
| 15 | Archivio cartaceo Conservatoria persona giuridica | Conservatoria | 7 giorni |
| 19 | Atto notarile in Conservatoria | Conservatoria | 7 giorni |
| 20 | Ispezione del titolo telematico | Conservatoria | 2 ore |
| 21 | Copia atto notarile persona fisica | Conservatoria | 30 giorni |
| 22 | Copia atto notarile persona giuridica | Conservatoria | 30 giorni |
| 23 | Visura ipotecaria Italia persona fisica | Conservatoria | 15 giorni |
| 24 | Visura ipotecaria Italia persona giuridica | Conservatoria | 15 giorni |



| Id | Nome | Banca dati | Tempi |
|-----|--|-----------------------------------|-----------|
| 25 | Certificazione ventennale notarile ex art. 567 CpC persona | Conservatoria | 15 giorni |
| 26 | Certificazione ventennale notarile ex art. 567 CpC azienda | Conservatoria | 15 giorni |
| 27 | Visura repertori cartacei Conservatoria persona fisica | Conservatoria | 7 giorni |
| 28 | Visura repertori cartacei Conservatoria persona giuridica | Conservatoria | 7 giorni |
| 29 | Trascrizione atto in Conservatoria | Conservatoria | 7 giorni |
| 33 | Elenco immobili | Catasto | 2 ore |
| 34 | Visura catastale per indirizzo | Catasto | 2 ore |
| 43 | Archivio cartaceo Catasto | Catasto | 7 giorni |
| 188 | Visura intestatari ditte catastali | Catasto | 2 ore |
| 45 | Estratto di mappa catastale | Catasto | 2 ore |
| 46 | Planimetria catastale online | Conservatoria | 8 ore |
| 47 | Elaborato planimetrico catastale | Conservatoria | 2 ore |
| 48 | Ricerca impresa da partita IVA, codice fiscale e REA | Camera Commercio | 2 ore |
| 49 | Ricerca impresa per denominazione | Camera Commercio | 2 ore |
| 53 | Visura camerale dati bilancio | Camera Commercio | 2 ore |
| 54 | Visura camerale storica dati bilancio | Camera Commercio | 2 ore |
| 221 | Visura partita IVA professionisti | Camera Commercio | 5 giorni |
| 222 | Visura enti non commerciali | Camera Commercio | 5 giorni |
| 64 | Visura protesti e pregiudizievoli persona fisica | Camera Commercio Conservatoria | 2 ore |



| Id | Nome | Banca dati | Tempi |
|-----|---|--------------------------------|----------|
| 65 | Visura protesti e pregiudizievoli persona giuridica | Camera Commercio Conservatoria | 2 ore |
| 69 | Bilancio ottico tre annualità | Camera Commercio | 2 ore |
| 70 | Bilancio riclassificato una annualità | Camera Commercio | 2 ore |
| 71 | Bilancio riclassificato tre annualità | Camera Commercio | 2 ore |
| 72 | Bilancio integrale una annualità | Camera Commercio | 2 ore |
| 73 | Bilancio integrale tre annualità | Camera Commercio | 2 ore |
| 183 | Scheda impresa partecipazioni societarie | Camera Commercio | 2 ore |
| 80 | Report azienda SMALL | Camera Commercio | 2 ore |
| 81 | Report azienda MEDIUM | Camera Commercio | 2 ore |
| 82 | Report azienda LARGE | Camera Commercio | 2 ore |
| 83 | Report azienda EXTRA LARGE | Camera Commercio | 2 ore |
| 84 | Report Pubblica Amministrazione | Camera Commercio | 4 ore |
| 86 | Report persona BASE | Camera Commercio | 2 ore |
| 87 | Report persona PLUS | Camera Commercio | 2 ore |
| 88 | Report persona TOTAL | Camera Commercio | 2 ore |
| 89 | Report Liberi Professionisti | Camera Commercio | 4 ore |
| 100 | Visura PRA per targa | PRA | 2 ore |
| 101 | Visura PRA nominativa persona fisica | PRA | 5 giorni |
| 102 | Visura PRA nominativa persona giuridica | PRA | 5 giorni |
| 103 | Certificato cronologico PRA per targa | PRA | 2 ore |
| 106 | Sospensione fermo amministrativo | PRA | 5 giorni |
| 107 | Cancellazione fermo amministrativo | PRA | 5 giorni |
| 108 | Trascrizione pignoramento PRA | PRA | 5 giorni |



Report estero

| Id | Nome | Banca dati | Tempi |
|----|----------------------------|------------------|-----------|
| 90 | Ricerca impresa Europa | Registro Europeo | 2 ore |
| 91 | Scheda impresa Europa | Registro Europeo | 2 ore |
| 92 | Ricerca persona Europa | Registro Europeo | 2 ore |
| 93 | Scheda persona Europa | Registro Europeo | 2 ore |
| 94 | Lista atti impresa Europa | Registro Europeo | 2 ore |
| 95 | Bilancio impresa Europa | Camera Commercio | 2 ore |
| 96 | Report estero Europa 1 | | 8 giorni |
| 97 | Report estero Europa 2 | | 8 giorni |
| 98 | Report estero USA e Canada | | 12 giorni |
| 99 | Report estero Mondo | | 12 giorni |



Indagini patrimoniali

| Id | Nome | Tempi |
|-----|--------------------------------------|-----------|
| 133 | Indagine patrimoniale impresa SMALL | 2 ore |
| 114 | Indagine patrimoniale impresa MEDIUM | 2 ore |
| 115 | Indagine patrimoniale impresa LARGE | 8 giorni |
| 116 | Indagine impresa RECUPERO CREDITI | 8 giorni |
| 117 | Indagine bancaria impresa | 15 giorni |
| 186 | Indagine dipendenti impresa | 7 giorni |
| 118 | Indagine patrimoniale persona BASE | 4 ore |
| 119 | Indagine patrimoniale persona PLUS | 5 giorni |
| 120 | Indagine patrimoniale persona TOTAL | 5 giorni |
| 121 | Indagine bancaria persona | 15 giorni |
| 180 | Indagine pre assunzione | 7 giorni |
| 42 | Rintraccio proprietario immobile | 2 ore |
| 85 | Rintraccio amministratori | 5 giorni |
| 104 | Rintraccio veicoli intestati persona | 3 giorni |



| Id | Nome | Banca dati | Tempi |
|-----|--|--------------------------|-----------|
| 105 | Rintraccio veicoli intestati impresa | | 3 giorni |
| 122 | Rintraccio residenza anagrafica e domicilio | | 2 ore |
| 123 | Verifica residenza anagrafica | | 7 giorni |
| 124 | Rintraccio eredi | | 30 giorni |
| 125 | Rintraccio posto di lavoro e reddito | | 5 giorni |
| 126 | Rintraccio storico posto di lavoro | | 7 giorni |
| 127 | Rintraccio conto corrente persona fisica | | 15 giorni |
| 128 | Rintraccio conto corrente persona giuridica | | 15 giorni |
| 181 | Rintraccio successioni | | 10 giorni |
| 182 | Rintraccio contratti locazione | | 15 giorni |
| 184 | Rintraccio pensione INPS | | 7 giorni |
| 129 | Visura CRIF persona fisica | CRIF | 10 giorni |
| 130 | Visura CRIF persona giuridica | CRIF | 10 giorni |
| 131 | Visura Centrale Rischi persona fisica | Banca d'Italia | 10 giorni |
| 132 | Visura Centrale Rischi persona giuridica | Banca d'Italia | 10 giorni |
| 109 | Check up immobiliare persona fisica | Catasto Conservatoria | 8 ore |
| 110 | Check up immobiliare persona giuridica | Catasto Conservatoria | 8 ore |
| 111 | Accertamento patrimoniale completo persona fisica | | 3 giorni |
| 112 | Accertamento patrimoniale completo persona giuridica | | 3 giorni |



Servizi immobiliari

| Id | Nome | Tempi |
|-----|---|-----------|
| 136 | Casa check up | 8 ore |
| 137 | Attestato di prestazione energetica APE | 7 giorni |
| 138 | Certificato di destinazione urbanistica CDU | 30 giorni |
| 139 | Registrazione del contratto di locazione | 5 giorni |
| 133 | Stima immobiliare | 4 ore |
| 134 | Valutazione immobiliare standard | 8 ore |
| 135 | Perizia immobiliare | |



Pratiche catastali

| Id | Nome | Banca dati | Delega | Tempi |
|-----|--|------------|--------|-----------|
| 140 | Rettifica errori catastali | Catasto | SI | 5 giorni |
| 141 | Istanza al Catasto | Catasto | SI | 15 giorni |
| 142 | Voltura catastale | Catasto | SI | 15 giorni |
| 143 | Pratica di accatastamento fabbricati DOCFA | Catasto | | |
| 144 | Denuncia Catasto Terreni PREGEO | Catasto | | |



Certificati

| Id | Nome | Banca dati | Tempi |
|-----|--|---------------------|-----------|
| 145 | Certificato di residenza anagrafica | Comune | 20 giorni |
| 146 | Certificato storico di residenza | Comune | 20 giorni |
| 147 | Certificato stato di famiglia | Comune | 20 giorni |
| 148 | Certificato storico stato di famiglia | Comune | 20 giorni |
| 149 | Certificato o estratto di morte | Comune | 20 giorni |
| 150 | Certificato o estratto di matrimonio | Comune | 20 giorni |
| 151 | Certificato contestuale o cumulativo | Comune | 20 giorni |
| 187 | Certificato di residenza AIRE | Comune | 20 giorni |
| 211 | Certificato o estratto di nascita | Comune | 20 giorni |
| 214 | Certificato stato libero | Comune | 20 giorni |
| 152 | Certificato iscrizione Camera di Commercio | Camera Commercio | 2 ore |
| 153 | Certificato storico Camera di Commercio | Camera Commercio | 2 ore |
| 154 | Certificato artigiano Camera di Commercio | Camera Commercio | 2 ore |



| Id | Nome | Banca dati | Delega | Tempi |
|-----|---|---------------------|--------|-----------|
| 155 | Certificato di vigenza attuale | Camera Commercio | | 2 ore |
| 210 | Certificato di vigenza storico | Camera Commercio | | 2 ore |
| 156 | Certificato di attribuzione partita IVA | Agenzia Entrate | SI | 3 giorni |
| 157 | Certificato di attribuzione codice fiscale persona fisica | Agenzia Entrate | SI | 3 giorni |
| 158 | Certificato di attribuzione codice fiscale persona giuridica | Agenzia Entrate | SI | 3 giorni |
| 159 | Certificato partita IVA uso legale | Agenzia Entrate | SI | 3 giorni |
| 160 | Certificato di residenza fiscale persona fisica | Agenzia Entrate | SI | 7 giorni |
| 161 | Certificato di residenza fiscale persona giuridica | Agenzia Entrate | SI | 7 giorni |
| 162 | Certificato contro le doppie imposizioni persona fisica | Agenzia Entrate | SI | 7 giorni |
| 163 | Certificato contro le doppie imposizioni persona giuridica | Agenzia Entrate | SI | 7 giorni |
| 164 | Certificato carichi pendenti persona fisica | Agenzia Entrate | SI | 30 giorni |
| 165 | Certificato carichi pendenti persona giuridica | Agenzia Entrate | SI | 30 giorni |
| 189 | Certificato cessazione partita iva | Agenzia Entrate | SI | 3 giorni |
| 166 | Dichiarazione di successione online | Agenzia Entrate | | 7 giorni |
| 167 | Dichiarazione di successione immobili e conto corrente | Agenzia Entrate | | 7 giorni |
| 168 | Dichiarazione di successione beni mobili ed immobili | Agenzia Entrate | | 7 giorni |



| Id | Nome | Banca dati | Delega | Tempi |
|-----|--|-----------------|--------|-----------|
| 231 | DURC fiscale o DURF | Agenzia Entrate | SI | 30 giorni |
| 239 | Estratto conto Equitalia | Agenzia Entrate | SI | 15 giorni |
| 232 | Copia sentenza divorzio | Tribunale | SI | 30 giorni |
| 169 | Certificato generale Casellario Giudiziale | Tribunale | SI | 3 giorni |
| 170 | Certificato civile Casellario Giudiziale | Tribunale | SI | 3 giorni |
| 171 | Certificato penale Casellario Giudiziale | Tribunale | SI | 3 giorni |
| 172 | Certificato carichi pendenti Tribunale | Tribunale | SI | 15 giorni |
| 173 | Certificato anagrafe sanzioni amministrative | Tribunale | SI | 3 giorni |
| 185 | Visura casellario giudiziale | Tribunale | SI | 3 giorni |
| 215 | Certificato Casellario Giudiziale antipedofilia | Tribunale | SI | 3 giorni |
| 216 | Certificato Casellario Giudiziale uso adozione | Tribunale | SI | 3 giorni |
| 217 | Certificato Casellario Giudiziale datore di lavoro | Tribunale | SI | 3 giorni |
| 218 | Certificato Casellario Giudiziale con apostilla | Tribunale | SI | 7 giorni |
| 174 | Certificato per istanza di vendita immobiliare | Conservatoria | | 30 giorni |
| 44 | Certificato catastale ventennale | Catasto | | 24 ore |



Via S. Anna II Tr. Vico Andiloro 40,
89128 – Reggio Calabria

Tel. 0965810913 | Mail info@pratichesoluzioni.it

C.F. 92100820809

P.IVA 03110520800